

HASCO

HAYTIAN AMERICAN SUGAR CO. S.A.

Port-au-Prince, le 6 mars 2012

Reçu le 8 Mars 2012
Jean-Hérôme
Hérold Chrispin

Monsieur Jean Hérold Chrispin
 Arpenteur de la juridiction de Port-au-Prince
 Delmas 41 Rue Bouckman # 19
 Port-au-Prince, Haïti
 En ses Bureaux.-

Objet : Transmission de pièces relatives à l'Habitation Lerebours.-

Monsieur l'Arpenteur,

J'ai le plaisir de vous faire parvenir, par la présente, les titres de propriété et actes d'arpentage suivants relatifs à l'Habitation Lerebours en vue d'arpenter globalement cette Habitation et chaque portion de terre en particulier.

1-L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Stéphane Duroseau à la HASCO S.A. d'une quantité de un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Eustache Edouard Kénol en date du quatorze (14) janvier 1929, enregistré et transcrit.

2-L'original d'un acte d'échange constatant l'échange de la dame **Coriza Jean Thomas** en faveur de la HASCO S.A. une quantité de un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

3-L'original d'un acte d'échange constatant l'échange du sieur **Chéry Saul** en faveur de la HASCO S.A. une quantité de un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par

acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

4- L'original d'un acte d'échange constatant l'échange du sieur **Acéus Toussaint** en faveur de la HASCO S.A. une quantité de un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

5- L'original d'un acte d'échange constatant l'échange des **héritiers Acé Toussaint** en faveur de la HASCO S.A. une quantité de deux (2) carreaux de terre **dont un (1) carreau quarante huit (48) centièmes dépendant de l'Habitation Lerebours** et cinquante six (56) centièmes de l'Habitation Jameau par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

6- L'original d'un acte d'échange constatant l'échange du sieur **Maxi Valcin, des dames Desgraces Valcin et Marie Louise Valcin** en faveur de la HASCO S.A. une quantité de quatre vingt dix (90) centièmes quarante quatre (44) dix millièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

7- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage relatif à une propriété dépendant de l'Habitation Lerebours fait par acte au rapport de l'arpenteur François Avin en date du vingt huit (28) juin 1927, enregistré et transcrit.

8- L'original d'un acte d'échange constatant l'échange du sieur **Dieudonné Pierre Toussaint** en faveur de la HASCO S.A. une quantité totale de deux (2) carreaux soixante huit (68) centièmes de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du dix (10) décembre 1948, enregistré et transcrit.

9- L'original d'un acte de vente constatant la vente par la dame Emilie Lerebours à la HASCO S.A. la quantité de trois (3) carreaux huit centièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du cinq (5) avril 1946, enregistré et transcrit.

10- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage I No. 26994 relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau et trente trois (33) centièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur Emmanuel Blain en date du vingt cinq (25) octobre 1944, enregistré et transcrit.

11- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage J No. 43995 relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau et soixante quinze (75) centièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur Emmanuel Blain en date du vingt cinq (25) octobre 1944, enregistré et transcrit.

12- L'original d'un acte de vente constatant la vente par la dame Veuve Eugène Valcin, née Télincia Agnant à la HASCO S.A. d'une quantité de un (1) carreau cinquante huit (58) centièmes quatre vingt un (81) dix millièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Eustache Edouard Kénol en date du quatre (4) mai 1944, enregistré et transcrit.

13- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage G No. 85298 relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau cinquante huit (58) centièmes quatre vingt un (81) dix millièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur François AVIN en date du vingt six (26) avril 1944, enregistré et transcrit.

14-La copie d'un acte d'échange constatant l'échange de la dame **Estellina Toussaint** en faveur de la HASCO S.A. d'une quantité d'un demi carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

15- La copie d'un acte d'échange constatant l'échange du sieur **Cajuste Henrisca** en faveur de la HASCO S.A. d'une quantité d'un (1) carreau quinze (15) centièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

16- La copie d'un plan et procès verbal d'arpentage U No. 39882 relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau quinze (15) centièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur Emmanuel Blain en date du vingt huit (28) mars 1939, enregistré et transcrit.

17- La copie d'un acte d'échange constatant l'échange de la dame **Armancile Armand** en faveur de la HASCO S.A. d'une quantité d'un (1) carreau vingt cinq (25) centièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

18- L'original d'un acte d'échange constatant l'échange du sieur **Emile DONIS** en faveur de la HASCO S.A. d'une quantité d'un (1) demi de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

19- L'original d'un acte de vente constatant la vente par la dame Marinette Moïse à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt deux (22) octobre 1942, enregistré et transcrit.

20- L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Moïse Alexis à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours et une autre quantité de cinquante sept (57) ares quatre vingt un (81) centiares dépendant de cette même Habitation

par acte au rapport du notaire Jean Joseph Dieudonné Charles en date du huit (8) février 1926, enregistré et transcrit.

21- L'original d'un acte de vente constatant la vente par la dame Hélène Joseph à la HASCO S.A. la quantité de neuf (9) carreaux quatre vingt quatorze (94) centièmes trente deux (32) dix millièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Eustache Edouard Kénol en date du trente (30) décembre 1940, enregistré et transcrit.

22- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage Z No. 91207 relatif à une propriété d'une superficie de neuf (9) carreaux quatre vingt quatorze (94) centièmes trente deux (32) dix millièmes de carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur François Avin en date des cinq (5) et six (6) décembre 1940, enregistré et transcrit.

23- L'original d'un acte de vente constatant la vente par les consorts Délices à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) hectare vingt neuf (29) ares vingt trois (23) centiares dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Eustache Edouard Kénol en date du trois (3) mars 1942, enregistré et transcrit.

24- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage B No. 46432 relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) hectare vingt neuf (29) ares vingt trois (23) centiares dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur François Avin en date du vingt et un (21) janvier 1942, enregistré et transcrit.

25- L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Thimogène Joseph et la demoiselle Hélène Thimogène Joseph assistés de Monsieur Louis Blanchard à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) carreau quatre vingt treize (93) centièmes cinquante (50) dix millièmes dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Joseph Dieudonné Charles en date du vingt sept (27) décembre 1924, enregistré et transcrit.

26- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau quatre vingt treize (93) centièmes cinquante (50) dix millièmes dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport des arpenteurs H.C. Saintonge et Georges Vilmenay en date du vingt cinq (25) septembre 1924, enregistré et transcrit.

27- L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Mondésir St-Phaly à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du dix huit (18) décembre 1942, enregistré et transcrit.

28- L'original d'un acte de vente constatant la vente par les Consorts Calin, Joseph, Petit Homme et la dame Onézine Pierre à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) carreau et demi de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du trois (3) juillet 1942, enregistré et transcrit.

29- L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Occéus Occélin à la HASCO S.A. la quantité d'un (1) carreau dix (10) centièmes de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt (20) juillet 1942, enregistré et transcrit.

30- L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Bétancès Petit-Homme et la dame Clérisse Petit-Homme à la HASCO S.A. la quantité de cinquante (50) centièmes de carreau de terre dépendant d'un (1) carreau de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt (20) juillet 1942, enregistré et transcrit.

31-La copie d'un acte de vente constatant la vente par les époux André Moïse, le sieur Maximilien Henri, les Consorts Pierre et le sieur Saint-Armand DORIVAL à la HASCO S.A. les quantités de soixante (60) ares trente (30) centiares, vingt huit (28) ares vingt sept (27) centiares, cinquante huit (58) ares six (6) centiares encore cinquante huit (58) ares six (6) centiares de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Gaspard Joseph Raoul Kénol en date du vingt neuf (29) mars 1961, enregistré et transcrit.

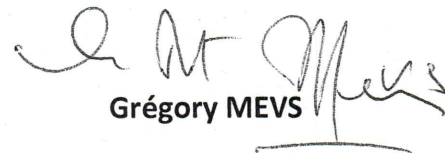
32-L'original d'un acte de vente constatant la vente par le sieur Monestime André à la HASCO S.A. la quantité de huit (8) carreaux soixante (60) centièmes de carreau de terre divisés en cinq (5) portions dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport du notaire Sterne Rey en date du vingt et un (21) juillet 1942, enregistré et transcrit.

33- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage **B No. 8750** relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur Emmanuel Vilmar Blain en date du vingt cinq (25) mars 1942, enregistré et transcrit.

34- L'original d'un plan et procès verbal d'arpentage **B No. 8749** relatif à une propriété d'une superficie d'un (1) carreau de terre dépendant de l'Habitation Lerebours par acte au rapport de l'arpenteur Emmanuel Vilmar Blain en date du vingt cinq (25) mars 1942, enregistré et transcrit.

Tout en vous souhaitant bonne réception, je vous prie de recevoir, Monsieur l'arpenteur, mes salutations les meilleures.

G.M. / r.f.


Grégory MEVS

JEAN-HEROLD CHRISPIN

Ingénieur Civil-Arporteur

Topographe

Delmas 41, Rue Bouckman # 19
Tél: 2246-1007 / 3558-9501 / 3632-1071
Delmas, Haïti (W.I)

Doit :

La Hasco, la somme de trois Cent Soixante Treize Mille Gourdes (373.000.00 Gdes) représentant une avance sur les frais et honoraires relatifs à l'arpentage d'une propriété dépendant de l'habitation Lerebourg.


*Avance de 50% des frais et honoraires
J. Herold*

Balance 50%.

Acquitté le

2012

Port-au-Prince, le 11 Mai 2012



Jean-Hérolde Chrispin
Arporteur